

Gemeinde Schwalbach

(Elm • Hülzweiler • Schwalbach)

**Betrieb für innerörtliche
Abwasserentsorgung**



Gemeinde Schwalbach, Postfach 1040, 66764 Schwalbach

Kommunale Dienste, Freizeit- und Kulturbetriebe
Hauptstraße 92

66773 / Schwalbach

Rathaus Hauptstraße 92
Dienststelle **Eigenbetrieb Abwasser**
Telefon 06834/571-200
E-Mail gag@schwalbach-saar.de
Schwalbach, den **09.06.2021**

Einführung der gesplitteten Abwassergebühr (GAG) -Erhebungsbogen zur Ermittlung der versiegelten Flächen

Sehr geehrte Damen und Herren,

die Gemeinde Schwalbach ist aufgrund Rechtsprechung verpflichtet, die gesplittete Abwassergebühr einzuführen. Die Umstellung der Gebührenerhebung erfolgt ab dem 01.01.2022.

Aktuell erhebt die Gemeinde eine einheitliche Gebühr für die Entsorgung des auf den Grundstücken anfallenden Schmutzwassers und des von den Grundstücken in die öffentliche Abwasseranlage gelangenden Niederschlagswassers.

Die Höhe der Gebühr wird ausschließlich nach dem Verbrauch an Frischwasser ermittelt.

Bei der gesplitteten Abwassergebühr erfolgt die verursachergerechte Aufteilung in einen Anteil Schmutz- und einen Anteil Niederschlagswassergebühr.

Hierbei wird für die Berechnung der Schmutzwassergebühr der Frischwasserverbrauch zugrunde gelegt und für die Berechnung der Niederschlagswassergebühr die Größe der bebauten und befestigten (versiegelten) Flächen, über die Niederschlagswasser (direkt oder indirekt) in die Abwasseranlage gelangt.

Um diese Flächen zu ermitteln, fand eine Befliegung des Gemeindegebietes mit der Aufnahme von hochauflösenden Luftbildern statt.

Die Luftbildauswertung möchte ich mit Ihnen als Grundstückseigentümer abstimmen. Das Ergebnis der Auswertung für Ihr Grundstück finden Sie auf dem beigefügten Erhebungsbogen.

Bitte überprüfen Sie die vorgegebenen Angaben unter Beachtung der Informationen auf dem beiliegenden Merkblatt.

Ich bitte Sie, die Fragen sorgfältig zu beantworten und den unterschriebenen Erhebungsbogen bis spätestens zum 09.07.2021 an die Gemeinde Schwalbach, Hauptstraße 92, 66773 Schwalbach zurückzusenden oder in den Briefkasten am Rathaus einzuwerfen.

Wenn Sie den Erhebungsbogen nicht zurücksenden, werden die aus den Luftbildern ermittelten Angaben als von Ihnen bestätigt unterstellt und für die Gebührenberechnung verwendet.

Mit freundlichem Gruß

Der Werkleiter

A handwritten signature in black ink, consisting of the initials 'H.J.' followed by a stylized, cursive name 'Neumeyer'.

Hans-Joachim Neumeyer

Bürgermeister

ERHEBUNGSBOGEN ID-Nr. 12847

Bitte vor der Bearbeitung beiliegendes Merkblatt lesen.

I. Grundstücksinformationen und Eigentümer

Eigentümer:

Kommunale Dienste, Freizeit- und Kulturbetriebe
Hauptstraße 92

66773 / Schwalbach

Lage des Grundstücks:

<u>Straße, Hausnummer</u>	<u>Flur</u>	<u>Flurstücke</u>
Vier-Winde-Straße,	3	180/59
Hauptstraße, 92	3	180/55
Hauptstraße, 90	3	180/58

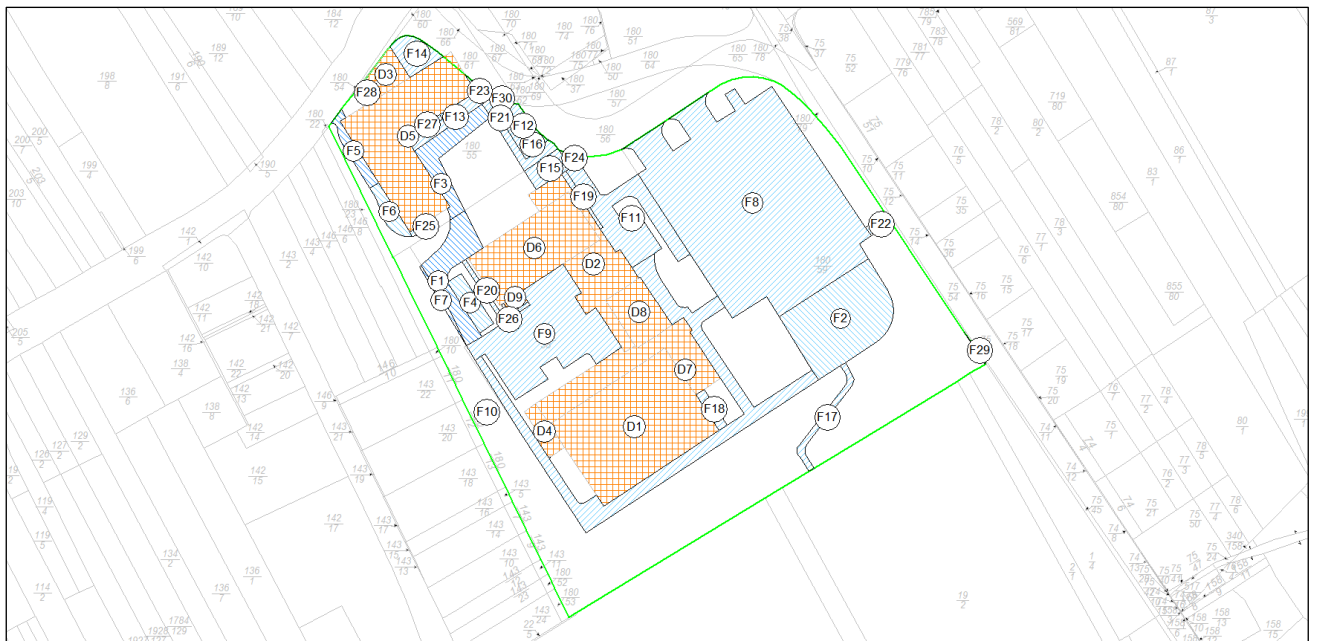
Korrektur der Anschrift des/der Eigentümer:

- anderer Eigentümer Verwalter weiterer Eigentümer bei Miteigentum

Bitte die geänderten Eigentümer- oder Verwalterdaten auf der Rückseite dieses Blattes angeben.

II. Lageplan

D: Dachfläche F: sonstige Fläche





ERHEBUNGSBOGEN ID-Nr. 12847

ERHEBUNGSBOGEN ID-Nr. 12847

Bei erst nach der Überfliegung realisierten Baumaßnahmen sind die Flächen in einer Lageplankopie und die entsprechenden Werte in der Tabelle unter III zu ergänzen. Hinweise zur Bearbeitung finden sich im Merkblatt.

III. Ermittlung der bebauten und befestigten Flächen (Versiegelungsgrade)

Bitte prüfen Sie mit Hilfe des Lageplans auf Seite 1, ob die in der untenstehenden Tabelle erfassten Daten aktuell sind.

Änderungen der von der Gemeinde ermittelten Flächengröße können in der jeweiligen Zeile in Spalte F angegeben werden.

- Für eine falsche Erfassung oder zusätzlich vorhandene Flächen ist eine Korrektur inkl. Erläuterung (Abriss, Anbau, unterschiedliche Entwässerung usw.) im Lageplan einzutragen.
- Für Neubauten ist ein Lageplan beizufügen sowie die Eintragungen in der Tabelle unten vorzunehmen.
- Die aus den Luftbildern ermittelten Versiegelungsgrade sind an den grauen Unterlegungen zu erkennen. Weicht der tatsächliche Versiegelungsgrad von dieser Vorgabe ab, kann die Zuordnung durch Ankreuzen in den Spalten C bis E korrigiert werden.
- In den Spalten G und H ist anzugeben, auf welche Art das Niederschlagswasser auf Ihrem Grundstück entwässert wird.

Ermittlungen der Gemeinde					Ihre Angaben/Korrekturen			
A	B	C	D	E	F	G	H	I
Nr.	Größe	Versiegelungsarten			Größe	Entwässerung in		
Nr. aus Plan	Größe [m ²]	voll-versiegelt	teil-versiegelt	wasser-durchlässig	Änderung der Fläche auf [m ²]	Öffentliche Entwässerungsanlage	Nicht öffentliche Entwässerungsanlage	Erläuterungen
D1	1465,89	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
D2	516,83	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
D3	129,72	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
D4	92,92	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
D5	1093,13	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
D6	746,06	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
D7	568,97	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
D8	258,69	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
D9	29,13	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
F1	322,87	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
F2	820,98	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
F3	251,82	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
F4	105,79	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

ERHEBUNGSBOGEN ID-Nr. 12847

F5	85,64	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
F6	80,48	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
F7	22,88	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
F8	3517,0 7	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
F9	999,95	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
F10	927,11	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
F11	494,49	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
F12	143,91	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
F13	126,23	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
F14	130,39	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
F15	95,96	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
F16	88,01	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
F17	79,31	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
F18	46,62	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
F19	34,45	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
F2	820,98	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
F20	33,98	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
F21	28,89	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
F22	27,48	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
F23	20,68	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
F24	20,06	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
F25	16,85	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
F26	12,96	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
F27	11,07	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
F28	8,71	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
F29	4,6	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
F30	0,81	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

Bitte das beiliegende Merkblatt als Hilfe beim Ausfüllen der Tabelle beachten.

ERHEBUNGSBOGEN ID-Nr. 12847

IV. Angaben zu Zisternen

In diesem Abschnitt sind nur dauerhaft installierte und fest mit dem Boden verbundene Zisternen anzugeben, die ein Mindestvolumen von 1 m³ haben und mit einem Notüberlauf direkt oder indirekt an die örtliche Kanalisation angeschlossen sind. Regentonnen gehören nicht zu den Zisternen und sind hier nicht zu erfassen.

A	B	C	
angeschlossene Fläche aus III	Volumen der Zisterne	Nutzung des Niederschlagwassers	
Nr.	[m ³]	ausschließlich zur Gartenbewässerung	als Brauchwasser
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

V. Erklärung

Bitte versehen Sie den Fragebogen mit Datum und Unterschrift. **Nicht unterschriebene Dokumente können nicht als gültige Angaben akzeptiert werden.** In diesem Fall und im Falle, dass Sie den Erhebungsbogen nicht bis zum 09.07.2021 zurücksenden, wird der Eigenbetrieb Abwasser der Gemeinde Schwalbach die versiegelten und an den öffentlichen Kanal angeschlossenen Flächen auf Basis der Luftbildauswertungen festlegen. Die Gemeinde behält sich vor und ist berechtigt, die gemachten Angaben vor Ort zu überprüfen.

Ich versichere hiermit, vorstehende Angaben nach bestem Wissen und Gewissen gemacht zu haben. Außerdem werde ich jede Änderung der überbauten und darüber hinaus befestigten Flächen unverzüglich nach Fertigstellung der Verwaltung mitteilen.

Datum/Unterschrift

Telefon

Email

**Dieser Erhebungsbogen ist vollständig im Original
bis zum 09.07.2021 an die Gemeinde Schwalbach zurückzugeben!**